Empire House, Personal Shopper Inmobiliario

C/ Humanista Furió,21-1Piso pta3
Valencia

Teléfono: 629224408
e-mail: info@empirehouse.es

Referencia:	**6579-MA499**
Tipo inmueble:	Piso Bajo
Operación:	Venta
Precio:	**499.000 €**
Estado:	Buen estado



Dirección:	Jacinto Labaila
Planta:	Baja
Población:	Valencia
Provincia:	Valencia
Cod. postal:	46007
Zona:	Patraix



M² construidos:	162	**Suelo de:**	parquet	**útiles:**	140
Aire acondicionado:	frío/calor	**M² terraza:**	70	**Terraza(s):**	1
Dormitorios:	3	**Baños:**	2	**Antigüedad:**	más de 30 años
Exterior/Interior:	exterior	**Armarios:**	3		

Descripción:

Excelente vivienda , Muy buena ubicación , 8 minutos andando a la plaza de España y 7 minutos más hasta el ayuntamiento de Valencia, Amplia vivienda , con bonita decoración reciente , amplio salón con cocina oficce (equipada) y muchas luz natural , espacios acogedores y cuidando todos los detalles , grandes ventanales , con sensación de amplitud . Preciosa terraza de 70 m con pérgola y bonitos muebles de jardín , un espacio único en el corazón de la capital. Su buena ubicación también dispone de todos los servicios, tiendas, supermercados, colegio, farmacia , centro de salud etc . Cerca de parada de metro , bus y Estación del Ave. A solo 8 minutos de la Ciudad de las Ciencias y a 10 minutos de la playa. El precio del inmueble no incluye los honorarios de la inmobiliaria ni los gastos de notaría y registro de la propiedad (que están sujetos a aranceles y varían dependiendo del precio de escrituración) ni los impuestos (que en la comunidad Valenciana varían dependiendo del precio del inmueble y de las características personales del comprador)