



**Empire House, Personal Shopper
Inmobiliario**

C/ Humanista Furió,21-1Piso pta3
Valencia

Teléfono: 691395112
e-mail: info@empirehouse.es

Referencia: **6533-NA2311**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **165.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 2

Población: Foios

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46134

Zona: Centro



M² construidos: 84

útiles: 80

Dormitorios: 3

Baños: 1

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

PISO EN VENTA EN FOIOS LUMINOSO, BIEN UBICADO Y CON GRAN POTENCIAL

Se vende vivienda de 83 m² en Foios, situada en una ubicación excelente, justo frente a la estación de metro, con conexión directa al centro de Valencia en apenas 15 minutos. Ideal tanto para vivir como para inversión.

La vivienda se encuentra en una 2ª planta sin ascensor y destaca por su orientación Este-Oeste, que aporta luz natural y ventilación durante todo el día.

Distribuida en:

- Amplio salón-comedor, moderno y muy luminoso.
- Cocina independiente con espacio de almacenaje, perfecta para actualizar a tu gusto.
- 3 dormitorios: principal amplio y luminoso, dormitorio doble exterior y habitación individual ideal como despacho, vestidor o dormitorio infantil.
- Baño completo reformado, con plato de ducha, mampara y mobiliario actual.

Dispone además de puertas de madera maciza, suelos de gres resistentes y una distribución cómoda que aprovecha muy bien el espacio.

Una oportunidad para disfrutar de la tranquilidad de Foios con todos los servicios y la comodidad de estar perfectamente comunicado con Valencia.
