Empire House, Personal Shopper Inmobiliario

C/ Humanista Furió,21-1Piso pta3
Valencia

Teléfono: 629224408
e-mail: info@empirehouse.es

Referencia:	**6490-MA512_copia**
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Venta
Precio:	**215.999 €**
Estado:	Buen estado



Dirección:	Palmar , Paterna
Planta:	1
Población:	Paterna
Provincia:	Valencia
Cod. postal:	46980
Zona:	Santa Rita



M² construidos:	182	**Suelo de:**	parquet	**útiles:**	104
Aire acondicionado:	frío/calor	**M² terraza:**	52	**Terraza(s):**	3
Dormitorios:	4	**Baños:**	1	**Antigüedad:**	más de 30 años
Aseos:	1	**Exterior/Interior:**	exterior	**Armarios:**	3
Gastos de comunidad/mes:	45				

Descripción:

Estupendo PISAZO, Empire house te ofrece en exclusiva este bonito piso. Impresionante terraza de 52 m , la terraza es en propiedad , es del piso , no pertenece a la comunidad . En la terraza perfectamente puedes tener tu piscina privada, terraza despejada y soleada , con barbacoa y encimera a gas , pila , bancada , para cocinar en el exterior, aparte dispone de otra terraza y galería interior y otra terracita - balcón en el salón. El piso tiene mucha luz natural, ya que tiene la vista despejada , el salón es amplio y acogedor, todos los ventanales son abatibles climalit , las puertas nuevas y el suelo de parquet. Calefacción central y 2 Split de aire AA frío- calor. Se vende totalmente amueblado y con electrodomésticos, también trastero con mucha capacidad en la terraza. La cocina estaría para reformar y se puede ampliar.piso con ascensor, Buenos vecinos , patio amplio y muy cuidado. Está cerca de todos los servicios, tiendas, farmacia, supermercado, tiendas, centro de salud ,colegios etc.cerca de parada de Bus y a sólo 8 minutos de Valencia Capital en coche y a 15 minutos de la Playa. El precio del inmueble no incluye los honorarios de la agencia inmobiliaria , ni los gastos de notaría y registro de la propiedad (que están sujetos a aranceles y varían dependiendo del precio de escrituración), ni los impuestos (que en la comunidad Valenciana varían dependiendo del precio del inmueble y de las características personales del comprador).Contacta para visitarlo.