



**Empire House, Personal Shopper
Inmobiliario**

C/ Humanista Furió,21-1Piso pta3
Valencia

Teléfono: 691395112
e-mail: info@empirehouse.es

Referencia: **6380-NA2388**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **155.000 €**

Estado: Reformado



Planta: 2

Población: Sagunto Sagunt

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46500

Zona: Centro



M² construidos: 90

útiles: 85

Dormitorios: 4

Baños: 1

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Oportunidad para Inversores en Sagunto Piso Reformado con Rentabilidad Inmediata

Se vende piso totalmente reformado hace apenas un año, ideal para inversores que buscan una propiedad lista para generar ingresos desde el primer día.
La vivienda cuenta con instalación eléctrica y fontanería nuevas, parquet, cocina y baño renovados, además de armarios empotrados y trastero.

Actualmente funciona como piso compartido / coliving, con 4 inquilinos solventes y contratos vigentes de entre 3 y 6 meses.
El inmueble genera 1.2001.300 € netos al mes, ofreciendo una rentabilidad alta, estable y garantizada desde el primer minuto.

- Características del inmueble
- 90 m² contruidos 85 m² útiles
 - 4 habitaciones luminosas
 - 1 baño reformado
 - Segunda planta exterior
 - Armarios empotrados
 - Trastero incluido
 - Edificio sin ascensor

Ubicación y conexiones

El piso se encuentra en Sagunto, a tan solo 25 km de Valencia (unos 2025 minutos en coche).Te encantará
